

**Глава**

**Волховского муниципального района**

**Ленинградской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

#### от 04 мая 2022 года № 19-п

|  |
| --- |
| **О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 47:10:0211001:33, расположенном по адресу: Ленинградская область, Волховский район, Вындиноостровское сельское поселение, деревня Гостинополье, улица Заводская.** |

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Областным законом Ленинградской области от 07.07.2014 № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», Областным законом от 19.10.2015 № 99-оз «О внесении изменения в статью 1 областного закона «Об отдельных вопросах местного значения сельских поселений Ленинградской области», Уставом Волховского муниципального района, пунктами 3.1 – 3.9 Положения о публичных слушаниях в Волховском муниципальном районе, утвержденного решением Совета депутатов Волховского муниципального района от 20.08.2015 № 58, ст. 11 правил землепользования и застройки муниципального образования Вындиноостровское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области, утвержденных комитетом по архитектуре и градостроительству Ленинградской области № 48 от 26.07.2018 (с изменениями № 83 от 28.12.2018, № 4 от 22.01.2021)

**постановляю**:

1. Провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров строительства на земельном участке площадью 696 кв. м. с кадастровым номером 47:10:0211001:33,расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский район, Вындиноостровское сельское поселение, деревня Гостинополье, улица Заводская в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с западной стороны в точках 2-3 с 3 до 0 метра, с восточной стороны с 4-5 с 3 до 0 метров. Земельный участок принадлежит Козловой О.А. и Козлову А.П. на праве аренды (Доля в праве 4/5 и 1/5 соответственно).

2. Назначить дату и место проведения Публичных слушаний: 26 мая 2022 года в 16.00 часов по адресу: Ленинградская область, г. Волхов, Кировский пр., д. 32, каб. № 314а.

3. Прием предложений от граждан Волховского муниципального района Ленинградской области осуществляется строго в письменном виде в срок до 25 мая 2022 года по адресу: Ленинградская область, г. Волхов, Кировский пр., д. 32 – администрация Волховского муниципального района Ленинградской области в рабочие дни с 9.00 до 17.00 часов (перерыв с 13.00 до 14.00 часов) каб. № 314а.

4. Организацию и проведение Публичных слушаний возложить на единую комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории Волховского муниципального района Ленинградской области, действующую на основании постановления администрации Волховского муниципального района Ленинградской области от 26.09.2018 № 2636 «О создании единой комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории Волховского муниципального района Ленинградской области» (в редакции постановления администрации Волховского муниципального района от 22 января 2020 года № 141) далее по тексту – Комиссия. В процессе проведения публичной процедуры соблюдать мероприятия по профилактике недопущения распространения новой коронавирусной инфекции /COVID-19.

5. На основании заключения о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства единая комиссия в течение пятнадцати рабочих дней направляет рекомендаций о предоставлении такого разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения главе администрации Волховского муниципального района для рассмотрения и принятия решения в течение семи дней.

6. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования в сетевом издании «Волховские огни».

 7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава

Волховского муниципального района

Ленинградской области А.А. Налетов