

**Глава**

**Волховского муниципального района**

**Ленинградской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

#### от 31 августа 2021 года № 17-п

|  |
| --- |
| **О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 47:10:0310002:72, расположенном по адресу: Ленинградская область, Волховский район, Иссадское сельское поселение, деревня Весь, участок 30А** |

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Областным законом Ленинградской области от 07.07.2014 № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», Областным законом от 19.10.2015 № 99-оз «О внесении изменения в статью 1 областного закона «Об отдельных вопросах местного значения сельских поселений Ленинградской области», Уставом Волховского муниципального района, пунктами 3.1 – 3.9 Положения о публичных слушаниях в Волховском муниципальном районе, утвержденного решением Совета депутатов Волховского муниципального района от 20.08.2015 № 58, ст. 21 правил землепользования и застройки муниципального образования Иссадское сельское поселение Волховского муниципального района, утвержденным Приказом комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 30.05.2016 № 32 (с изменениями от 02.03.2018 № 12)

**постановляю**:

1. Провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров строительства на земельном участке площадью 4500 кв. м. с кадастровым номером 47:10:0310002:72, расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский район, Иссадское сельское поселение, д. Весь, уч. 30А в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с южной стороны в точках 10-16 с 1 до 0 метра. Земельный участок принадлежит ООО «Антей» на праве аренды, на земельном участке расположен объект незавершенного строительства (степень готовности 85%).

2. Назначить дату и место проведения Публичных слушаний: 07 октября 2021 года в 17.00 часов по адресу: Ленинградская область, г. Волхов, Кировский пр., д. 32, каб. № 314а.

3. Прием предложений от граждан Волховского муниципального района Ленинградской области осуществляется строго в письменном виде в срок до 06 октября 2021 года по адресу: Ленинградская область, город Волхов, Кировский пр., д. 32 – администрация Волховского муниципального района Ленинградской области в рабочие дни с 9.00 до 17.00 часов (перерыв с 13.00 до 14.00 часов) каб. № 314а.

4. Организацию и проведение Публичных слушаний возложить на единую комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории Волховского муниципального района Ленинградской области, действующую на основании постановления администрации Волховского муниципального района Ленинградской области от 26.09.2018 № 2636 «О создании единой комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории Волховского муниципального района Ленинградской области» (в редакции постановления администрации Волховского муниципального района от 22 января 2020 года № 141) далее по тексту – Комиссия. В процессе проведения публичной процедуры соблюдать мероприятия по профилактике недопущения распространения новой коронавирусной инфекции /COVID-19.

5. На основании заключения о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства единая комиссия в течение пятнадцати рабочих дней направляет рекомендаций о предоставлении такого разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения главе администрации Волховского муниципального района для рассмотрения и принятия решения в течение семи дней.

6. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования в сетевом издании «ВолховСМИ».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава

Волховского муниципального района

Ленинградской области Налетов А.А.